

## COMMUNIQUE DE PRESSE

Nanterre, le 22 mars 2022

---

### **VINCI Airports cède à Arlandastad Group sa participation dans la société de gestion de l'aéroport de Stockholm Skavsta et signe un accord de développement d'une centrale photovoltaïque sur l'emprise de l'aéroport**

- **VINCI Airports cède 90,1% du capital de la société Stockholm Skavsta Flygplats AB au groupe d'immobilier suédois Arlandastad Group qui développera 484 hectares de foncier sur l'emprise de l'aéroport**
- **VINCI Airports et Arlandastad Group signent un accord pour la construction et l'exploitation de l'une des plus grandes centrales solaires de Suède sur l'emprise de l'aéroport, et ambitionnent de développer ensemble un programme photovoltaïque en Suède**

VINCI Airports, premier opérateur aéroportuaire privé mondial, et Arlandastad Group AB, groupe d'immobilier suédois, ont signé aujourd'hui un accord pour la cession des 90,1% du capital de la société Stockholm Skavsta Flygplats AB détenus par VINCI Airports, propriétaire de l'aéroport secondaire de Stockholm Skavsta. La finalisation de la cession devrait intervenir d'ici au mois d'avril 2022, une fois les conditions suspensives levées.

Arlandastad Group mettra en œuvre un vaste projet de valorisation des 484 hectares d'emprise foncière de l'aéroport, en partenariat avec la municipalité de Nyköping. Le Plan Local d'Urbanisme ouvrant la voie au développement d'une zone logistique et d'un parc d'activité de grande ampleur a déjà été initié.

Dans ce cadre, Arlandastad Group et VINCI Airports ont signé un accord permettant à SunMind, filiale de VINCI Concessions, de développer, financer, construire et maintenir une ferme solaire sur l'emprise de l'aéroport. D'une surface de 100 ha et d'une puissance de près de 100 MWc, il s'agira d'une des plus grandes centrales solaires en Suède. Raccordée au réseau public d'électricité, elle participera à alimenter en énergie la municipalité de Nyköping. Arlandastad Group et VINCI Concessions s'engagent par ailleurs à explorer ensemble les opportunités de développement d'un programme de centrales photovoltaïques en Suède, en exploitant notamment les emprises foncières du portefeuille d'Arlandastad Group.

Nicolas Notebaert, directeur général de VINCI Concessions et Président de VINCI Airports, déclare : « *Ce double succès marque une étape structurante pour notre activité photovoltaïque et la poursuite de notre stratégie aéroportuaire autour d'investissements dans des actifs à fort potentiel de croissance. Nous sommes très heureux de travailler avec Arlandastad Group, un partenaire solide qui nous ouvre les portes du marché nordique du photovoltaïque, et qui poursuivra le développement foncier que nous avons initié à Stockholm Skavsta, en partenariat avec la municipalité de Nyköping* ».

Dieter Sand, PDG d'Arlandastad Group, déclare : « *C'est un projet qui nous convient parfaitement, et qui dispose du même potentiel que notre projet à Arlandastad. La région de Nyköping est attractive grâce à sa proximité avec Stockholm, la présence de l'autoroute E4, du port en eau profonde à Oxelösund, de la future liaison ferroviaire Ostlänken et de son aéroport connecté à l'international. La première étape du projet intègre un portefeuille de 5 à 10 milliards de couronnes suédoises, un développement significatif de notre portefeuille existant, qui avant cette acquisition s'établissait à environ 40 milliards de couronnes suédoises* ».

Urban Granstrom, président du conseil municipal de Nyköping, déclare : « *L'aéroport de Stockholm Skavsta est important pour la croissance de la région. Nous avons apprécié la coopération étroite que nous avons eue avec VINCI Airports* ».

---

#### CONTACT PRESSE

##### **VINCI Airports**

06 34 78 09 36

communication@vinci-airports.com

##### **Arlandastad Group**

+ 46 (0)72 255 37 71

dieter.sand@arlandastad.se

ces dernières années, et nous nous préparons à travailler avec Arlandastad Group pour continuer à développer la zone d'activité de l'aéroport ».

#### **A propos de VINCI Airports**

Premier opérateur aéroportuaire privé au monde, VINCI Airports gère 53 aéroports dans 12 pays en Europe, en Asie et sur le continent américain. Grâce à son expertise d'intégrateur global, VINCI Airports développe, finance, construit et exploite les aéroports en apportant sa capacité d'investissement et son savoir-faire dans l'optimisation de la performance opérationnelle, la modernisation des infrastructures et la conduite de leur transition environnementale. VINCI Airports est le premier opérateur aéroportuaire à s'être engagé dans une stratégie environnementale à l'échelle internationale en 2016, pour atteindre l'objectif zéro émission nette sur l'ensemble de son réseau d'ici 2050.

Pour plus d'informations :

[www.vinci-airports.com](http://www.vinci-airports.com)

[@VINCIairports](https://www.linkedin.com/company/vinci-airports/)

<https://www.linkedin.com/company/vinci-airports/>

#### **À propos d'Arlandastad Group**

Arlandastad Group AB est une société immobilière qui acquiert et développe des projets fonciers. Au 31 décembre 2021, la valeur de son portefeuille s'élevait à 6,2 milliards de couronnes suédoises et la valeur active nette par actions à 81 couronnes suédoises. Avant l'acquisition de l'aéroport de Stockholm Skavsta, le portefeuille de projets de la société est estimé à 40 milliards de couronnes suédoises, avec un bénéfice de projet attendu de 12 milliards de couronnes suédoises.

De plus amples informations sur le groupe sont disponibles sur le site [www.arlandastadgroup.se](http://www.arlandastadgroup.se).

---

#### **CONTACT PRESSE**

##### **VINCI Airports**

06 34 78 09 36

[communication@vinci-airports.com](mailto:communication@vinci-airports.com)

##### **Arlandastad Group**

+ 46 (0)72 255 37 71

[dieter.sand@arlandastad.se](mailto:dieter.sand@arlandastad.se)